

Vertrauliche Selbstauskunft des Mietinteressenten

Mietobjekt

Hiermit bewerbe ich mich / bewerben wir uns um die nachstehende Wohnung:

Straße, Haus-Nr.: _____ Ort: _____
 Whgs-Nr., Geschoss: _____
 Kaltmiete: _____ Nebenkosten: _____
 Garage/Stellplatz: _____ Kautiön: _____
 Mietbeginn ab: _____

Ohne rechtliche Verpflichtung, erteilen wir / erteile ich folgende Selbstauskunft.

Mietinteressent:

Name, Vorname: _____
 Geburtsname: _____
 Geburtsdatum: _____ in: _____
 Staatsang.: _____ Familienstand: _____
 Telefon privat: _____ Telefon geschäftl.: _____
 Fax / E-Mail: _____
 Personalausweis.-Nr.: _____ (Verwalter: PA gesehen: _____)
 Anschrift (derzeitiger
 Hauptwohnsitz): _____
 Dort wohnhaft seit: _____
 Jetziger Vermieter/
 Verwalter/Anschrift: _____
 Jetzige Kaltmiete: _____
 Sonstiges: Nichtraucher Raucher
 Berufstätig , Rentner: , Schüler: , arbeitslos:
 Leistungen von Dritten: ALG I, ALG II, Wohngeld, Kindergeld, BAFög, _____
 Beruf/berufl. Tätigkeit: _____
 Arbeitgeber: _____
 Dort beschäftigt seit? _____ Monatl. Nettoeink.: _____
 Sonst. Einkünfte: _____

Ehegatte bzw. Mitmieter:

Name, Vorname: _____
 Geburtsname: _____
 Geburtsdatum: _____ in: _____
 Staatsang.: _____ Familienstand: _____
 Telefon privat: _____ Telefon geschäftl.: _____
 Fax / eMail: _____
 Personalausweis.-Nr.: _____ (Verwalter: PA gesehen: _____)
 Anschrift (derzeitiger
 Hauptwohnsitz): _____
 Dort wohnhaft seit: _____
 Jetziger Vermieter/
 Verwalter/Anschrift: _____
 Jetzige Kaltmiete: _____
 Sonstiges: Nichtraucher Raucher
 Berufstätig : , Rentner: , Schüler: , arbeitslos:
 Leistungen von Dritten: ALG I, ALG II, Wohngeld, Kindergeld, BAFög, _____
 Arbeitgeber: _____
 Beruf/berufl. Tätigkeit: _____
 Dort beschäftigt seit? _____ Monatl. Nettoeink.: _____
 Sonst. Einkünfte: _____

Zum Haushalt gehörende Kinder oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Geb.datum	Verw.grad	Eigenes Eink.
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

Wird beabsichtigt, in der Wohnung ein Gewerbe oder frei berufliche Tätigkeit auszuüben? Ja / Nein
 Wenn ja, welche/s? _____

Wollen Sie Haustiere in der Wohnung halten? Ja / Nein
 Wenn ja, welche? _____

Folgende Fragen betreffen sowohl den Mietinteressenten als auch die im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter in Frage kommen.

Liegen Mietschulden aus vorherigen Mietverhältnissen vor? Ja / Nein Höhe der Mietschulden _____ €
 Liegen gegen Sie Pfändungen vor? Ja / Nein Höhe der Pfändungen _____ €
 Läuft gegen Sie ein Räumungsverfahren? Ja / Nein
 Ist in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben worden? Ja / Nein
 Wurde ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über das Vermögen des Mietinteressenten eröffnet?
 Ja / Nein

Die o.g. Personen versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Ihnen ist bekannt, daß unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen ggf. sogar fristlos kündigen.

Die o.g. Personen erklären sich damit einverstanden, dass der Hausverwalter/Makler/Vermieter eine Auskunft über sie einholt.

Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§1, §2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. **Kommt kein Mietvertrag zustande, wird der Vermieter alle mit diesem Fragebogen vom Mietinteressenten erhobenen persönlichen Daten unverzüglich gemäß den Vorgaben der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) löschen.**

Der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist (z.B. Weitergabe von Mieterdaten im Falle notwendiger Reparaturen innerhalb der gemieteten Wohnung an einen Vertragspartner des Vermieters oder Verwalters).

Bitte übergeben Sie mit diesem Formular folgende Unterlagen:

- Vorlage des Personalausweises (bitte zur Vertragsunterzeichnung bereit halten)
- Kopien der Gehaltsbescheinigungen oder Einkommens-/ Renten-/ Unterhalts-/ Bescheinigungen der letzten 3 Monate bzw. die Einkommensteuerbescheide / -erklärungen der beiden letzten Jahre
- Vorlage einer SCHUFA- oder Bürgelauskunft
- Vorlage einer Vorvermieterbescheinigung

Der Verwalter hat den Mietinteressenten darauf hingewiesen, dass bei erfolgreichem Mietvertragsabschluss eine Aufwandsvergütung in Höhe von 180,00 € inkl. MWSt. zum Übergabetermin der Mietsache durch den zukünftigen Mieter zu zahlen ist.

_____, den _____

 Mietinteressent

 Ehegatte bzw. Mitmieter